



CERTIFICADO N° ____ 16 ____ /

MAT.: "Propuesta Instructivo FRIL Fondo Regional de Iniciativa Local 2021 Región de Los Lagos".

ACUERDO N° 02 – 07

PUERTO MONTT, 14 de enero de 2021

La Secretaria Ejecutiva que suscribe, en su calidad de Ministro de Fe, certifica en conformidad a la Ley 19.175, Orgánica Constitucional sobre Gobierno y Administración Regional, que el Consejo Regional de Los Lagos, en Sesión Ordinaria N° 02 celebrada el día miércoles 13 de enero de 2021, a través del servicio de video-conferencia remota de la empresa Estadounidense ZOOM VIDEO COMMUNICATIONS basada en la nube, que:

VISTO:

El Informe de las comisiones Provincial Osorno, Llanquihue, Chiloé y Palena del Consejo Regional de Los Lagos en sesión plenaria, en atención a la exposición de la División de infraestructura y Transporte del Gobierno Regional de Los Lagos.

Según lo dispuesto en la Glosa 02 numeral 5.9 y 4.2.7 comunes para todos los Programas 02 de los Gobiernos Regionales de la Ley de Presupuesto año 2021.

De conformidad al Certificado de acuerdo N°109 del Consejo Regional de Los Lagos, de fecha 01 de abril de 2020, que aprueba establecer la modalidad de sesiones remotas, para la realización de las reuniones de comisiones, sesiones ordinarias y extraordinarias del Consejo Regional, mientras las circunstancias lo ameriten, esto es, durante el periodo de alerta sanitaria por el COVID-19.

La Propuesta del Sr. Intendente Regional de Los Lagos.

ACUERDA:

Aprobar, por unanimidad, la "Propuesta Instructivo FRIL Fondo Regional de Iniciativa Local 2021 Región de Los Lagos", cuyo texto íntegro se añade como anexo del presente acuerdo.

El presente acuerdo ha sido adoptado por 15 votos a favor de los consejeros asistentes: Sres., María Angélica Barraza Arellano, Alexis Casanova Cárdenas, Francisco Reyes Castro, José Luis Muñoz Uribe, Ricardo Kuschel Silva, Valentina Álvarez Nieto, Juan Ortíz Bohle, Manuel Rivera Altamirano, Juan Cárcamo Cárcamo, Jaime Brahm B, Francisco Cárcamo Hernández, Cristian Miranda Bórquez, Federico Kruger F, Nelson Águila S, Fernando Hernández Torres.

DE LO QUE DOY FE

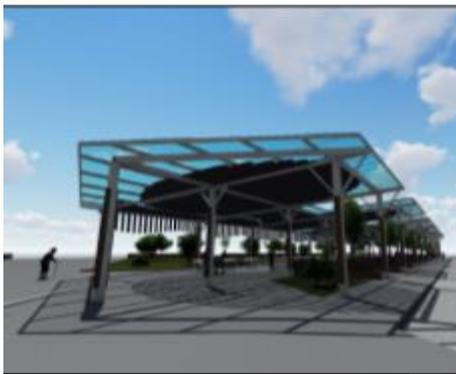


MARCELA ALARCÓN OJEDA
SECRETARIA EJECUTIVA
CONSEJO REGIONAL

MAO/MAO

Distribución:

- Presidente del CORE
- Sr. Intendente Regional
- Sres. Consejeros Regionales
- Sr. Administrador Regional
- Sr. Jefe División de Infraestructura y Transporte
- Archivo CORE



INSTRUCTIVO FRIL 2021

Enero 2021

INTRODUCCIÓN

LEY DE PRESUPUESTO DEL SECTOR PÚBLICO

GLOSA 02, comunes para todos los programas 02 de los Gobiernos Regionales.

Numeral 5.9 Los recursos considerados en la asignación 33.03.125 Municipalidades (Fondo Regional de Iniciativa Local), deberán destinarse a la ejecución de proyectos que cuenten con informe favorable del Ministerio de Desarrollo Social y Familia o a acciones destinadas a mantener o conservar infraestructura pública (incluso aquellas de carácter social o deportivo que se ejecuten en los recintos indicados en el numeral 4.2.7 de esta glosa), las que serán autorizadas de acuerdo a los procedimientos establecidos en el oficio circular N° 33, del Ministerio de Hacienda, de fecha 13 de julio de 2009, y sus modificaciones.

1

Mediante Resolución, cada Gobierno Regional aprobará los instructivos o bases que establecerán la metodología de distribución de los recursos entre comunas, los procedimientos de ejecución, de entrega de recursos, de rendición de gasto al Gobierno Regional y otros que permitan la mejor utilización de los recursos del Fondo Regional de Iniciativa Local. Una vez aprobados los montos para cada municipio, el compromiso de financiamiento será informado por el Gobierno Regional mediante oficio.

Los proyectos que se ejecuten con recursos transferidos a los municipios a través de este ítem, cuyo costo total por proyecto sea inferior a 2.000 UTM, y de 2.500 UTM en comunidades donde aplique el Decreto Supremo N°608 de 2010 del Ministerio del Interior, valorizadas al 1 de enero del ejercicio presupuestario vigente, no requerirán informe favorable del Ministerio de Desarrollo Social y Familia. No obstante lo señalado en la glosa 05 siguiente, para los proyectos cuyo costo total no supere 2.000 UTM, y de 2.500 UTM en comunidades donde aplique el Decreto Supremo N°608 de 2010 del Ministerio del Interior, valorizadas en la forma indicada, el Gobierno Regional respectivo, para cada proyecto, podrá autorizar que sea ejecutado por el municipio o Corporación Municipal mediante administración directa.

Numeral 4.2.7 Inversiones en infraestructura social o deportiva, en los inmuebles que constituyan bienes comunes de propiedad de comunidades agrícolas, o ubicados en condominios de viviendas sociales y aquellos conformados de acuerdo a las leyes N°15.020 y N°16.640, sobre Reforma Agraria, y N°19.253, Ley Indígena, y en otros inmuebles de similar calidad jurídica e inmuebles de propiedad de carácter fiscal en tuición de organizaciones privadas sin fines de lucro con fines sociales. La certificación respecto de la tenencia o posesión de inmuebles que constituyan bienes comunes será efectuada por el alcalde del municipio respectivo, y de aquellos de propiedad fiscal otorgados en comodato a las Organizaciones, será efectuado por el Secretario Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la región respectiva.

El presente Instructivo tiene como finalidad, realizar una descripción de los pasos a seguir para la postulación de los proyectos al fondo de inversión FRIL, que incluye la evaluación administrativa y técnica de los proyectos y su posterior ejecución. En ningún caso, reemplazará los requerimientos normativos y antecedentes de otros Servicios, los cuales se rigen bajo sus propios procesos normativos.

El municipio podrá presentar sus diversas iniciativas de inversión al Gobierno Regional, quien ha definido a la División de Infraestructura y Transporte como la responsable de evaluar la pertinencia, admisibilidad y elegibilidad de cada una de las iniciativas presentadas al Fondo Regional de Iniciativa Local, para finalmente entregar su aprobación o rechazo, y a la División de Presupuesto e Inversión Regional, como responsable del control, físico financiero de las transferencias de recursos de cada una de las iniciativas que obtengan financiamiento.

CAPÍTULO I

ETAPA DE ADMISIBILIDAD

1.- GENERALIDADES

1.1.- OBJETIVO DEL PROGRAMA

El objetivo de este fondo es financiar, principalmente, la ejecución de proyectos de infraestructura, que permitan mejorar la calidad de vida de la población de la Región de Los Lagos, tanto del sector urbano como rural.

2

1.2.- MARCO LEGAL

El desarrollo del programa se ejecutará bajo el siguiente marco normativo:

- Ley N° 20.285, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado.
- Ley N° 19.175, Orgánica Constitucional Sobre Gobierno y Administración Regional.
- Ley N° 20.035, Introduce Modificaciones en la Ley N° 19.175, Orgánica Constitucional Gobierno y Administración Regional.
- Ley de Presupuesto del Sector Público 2021.
- Ley N°19.886, De Bases De Contratos Administrativos De Suministro Y Prestación de Servicios y su Reglamento.

1.3- TIPOLOGÍA DE PROYECTOS ADMISIBLES (Anexo N°2)

- El Plan Regional de Gobierno 2018 – 2022 ha definido cuatro áreas prioritarias, de las cuales el FRIL 2021 ha seleccionado tres de ellas para la presentación de iniciativas, las que deben estar en concordancia con los instrumentos de planificación regional.
- El plan de reactivación económica y empleo, que tras los efectos negativos de la pandemia del Covid-19, el programa ha definido una nueva tipología de proyectos que abarcan 3 tipos de Infraestructura.

La tipología identificada para cada una de las iniciativas deberá señalarse en el Anexo N° 2, y se enmarcará dentro las siguientes áreas:

1.3.1.- INFRAESTRUCTURA Y CONECTIVIDAD

- Puentes
Ej: Pasarelas y puentes.
- Obras portuarias
Ej: Construcción de rampas flotante
Ej: Construcción de defensas fluviales y muelles
- Caminos
Ej: Ciclo vías
Ej: Infraestructura de conexión de acceso turístico
Ej: Caminos rurales
Ej: Paraderos sustentables rurales y urbanos (iluminación con paneles solares)
- Infraestructura deportiva
Ej: Recintos deportivos
- Infraestructura menor
Ej: Ferias
Ej: Centros comunitarios o polifuncionales

1.3.2.- CALIDAD DE VIDA

- Salud
- Educación
Ej: Bibliotecas
- Espacios públicos
Ej: Mejoramiento de veredas / discapacitados
Ej: Construcción de Plazas Activas
Ej: Mejoramiento de plazas y juegos infantiles
- Servicios básicos
Ej. Construcción de Infraestructura Verde (para protección de humedales urbanos y otros elementos sensibles del entorno).
Ej: Agua potable
Ej: Alcantarillado
Ej: Dotación de energía eléctrica.
- Cultura
Ej: Centros Culturales

1.3.2.1.- MEDIOAMBIENTE SUSTENTABLE Y CAMBIO CLIMÁTICO

- Servicios Sustentables para la Infraestructura (sedes sociales, escuelas, postas, centros comunitarios, CESFAM, entre otros)
Ej. Termo-caños, placas fotovoltaicas, iluminación sustentable (actualmente el MINVU tiene manuales para el proceso de instalación de esta infraestructura), composteras, invernaderos.
Ej. Recolección de Aguas Lluvias para servicios higiénicos y regadío.
Ej. Calefacción Sustentable.
- Centros de Acopio y Puntos Limpios. Para la, minimización, separación y almacenaje de residuos.
Ej: Acopio Temporal y/o definitivo de residuos reciclables.
Ej: Galpones para tratamiento de la fracción orgánica.
- Composteras. En el contexto de planes de compostaje y separación en origen.
- Huertos Urbanos, viveros municipales e invernaderos. En el contexto de planes de separación en origen que involucren a la comunidad.
- Infraestructura para la adaptación al cambio climático en espacios públicos.
Ej. Incorporación de elementos urbanos que permitan el drenaje urbano, la eficiencia del uso del agua (escorrentía y anegamientos, entre otros).

Aun cuando las áreas antes enunciadas son prioritarias, el municipio tendrá la posibilidad de presentar proyectos que son de interés de la comunidad.

1.3.3.- ECONOMÍA REGIONAL COMPETITIVIDAD

- Manejo sustentable del medio ambiente
- Desarrollo turístico
Ej: Rutas de trekking
Ej: Señalética turística
Ej: Construcción de miradores turísticos
Ej: Portales de acceso

1.3.4.- REACTIVACIÓN ECONÓMICA Y GENERACIÓN DE EMPLEO AÑO 2021

Con el objetivo de reactivar la economía y recuperación del empleo, el programa FRIL año 2021 se enfocará en 3 tipos de proyectos:

- MEJORAMIENTO DE ESPACIOS PÚBLICOS

Proyectos que permitan mejorar la calidad de vida de la población.

Mediante **ADMINISTRACIÓN DIRECTA y/o LICITACIÓN PÚBLICA**

- Mejoramiento de plazas y parques
- Reposición de veredas

- Construcción o mejoramiento de gaviones

- **INFRAESTRUCTURA DE CARÁCTER PRODUCTIVO**

Proyectos que permitan fomentar las economías locales y rurales.

Mediante **LICITACIÓN PÚBLICA**

- Construcción Ferias libres
- Construcciones cubiertas para actividades productivas

- **INFRAESTRUCTURA DE CARÁCTER TURÍSTICO**

Proyectos que permitan fomentar el turismo local.

Mediante **LICITACIÓN PÚBLICA**

- Construcción o mejoramiento de infraestructura turística
- Construcción o mejoramiento de miradores
- Mejoramiento borde costero

4

1.4.- CRITERIOS ESPECIALES

Se utilizarán criterios especiales para el año 2021, las que se enmarcan dentro de las **políticas y programas de equidad de género** impulsadas por el Ministerio de la Mujer, por lo que se priorizarán proyectos que consideren:

- a) La infraestructura a postular garantice los espacios necesarios para la participación de las mujeres de la región en las distintas actividades de capacitación, talleres o recreación que se realizan en las comunas y que favorezcan la participación de las madres junto a sus hijos.
- b) Mano de obra femenina en la ejecución del proyecto.
- c) Del mismo modo se tendrán criterios especiales de evaluación para proyectos que prioricen mejoramiento, ampliación, etc., de sistemas de agua potable y alcantarillado.

1.5.- TIPOLOGÍA DE PROYECTOS NO ADMISIBLES

De acuerdo a lo establecido en la Ley de Presupuesto del Sector Público y observaciones de la Contraloría General de la República, no se puede financiar:

- Mantención de áreas verdes concesionadas.
- Señalizaciones de tránsito.
- Limpieza de sitios eriazos.
- Aquellas susceptibles de asimilar con servicios a la comunidad del subtítulo 22, bienes y servicios de consumo del Clasificador Presupuestario Municipal, o bien, del Presupuesto Municipal.
- Adquisición de equipos y vehículos.
- Adquisición de implementos para Carabineros o Bomberos.
- Ningún proyecto emplazado en terreno de privados.
- Ningún proyecto con fines de lucro.

No se financian diseños, programas, ni tampoco adquisición de activos no financieros.

La Ley de Presupuesto establece que:

Glosa 03 "Los recursos consignados en los programas de inversión regional de los gobiernos regionales no podrán destinarse a las siguientes finalidades:

1. Financiar gastos en personal y en bienes y servicios de consumo de los servicios públicos nacionales o regionales, de las municipalidades y de las instituciones de educación superior;
2. Constituir o efectuar aportes a sociedades o empresas. Tampoco podrán destinarse a comprar empresas o sus títulos. Lo dispuesto en este numeral no regirá respecto de las acciones de empresas de servicio público que los gobiernos regionales reciban en devolución de aportes de financiamiento reembolsables efectuados en conformidad a la legislación vigente;

3. Invertir en instrumentos financieros de cualquier naturaleza, pública o privada, o efectuar depósitos a plazo;
4. Subvencionar, mediante la transferencia de recursos financieros, a instituciones públicas o privadas con o sin fines de lucro;
5. Otorgar préstamos;
6. Pagar viáticos, gastos de representación o traslados de los consejeros regionales.

2.- DISTRIBUCIÓN DE RECURSOS

5

2.1.- METODOLOGÍA DE DISTRIBUCIÓN DE RECURSOS

“Mediante Resolución, cada Gobierno Regional aprobará los instructivos o bases que establecerán la metodología de distribución de los recursos entre comunas, los procedimientos de ejecución, de entrega de recursos, de rendición de gasto al Gobierno Regional y otros que permitan la mejor utilización de los recursos del Fondo Regional de Iniciativa Local. Una vez aprobados los montos para cada municipio, el compromiso de financiamiento será informado por el Gobierno Regional mediante oficio.” (según Glosa 02 de Ley de Presupuestos)

Para el cálculo del monto se consideró el compromiso financiero del Gobierno Regional de Los Lagos y Los Recursos asignados a este Fondo para el año vigente, de acuerdo al marco presupuestario 2021, es decir, del marco presupuestario regional de \$6.000.000.000.- se distribuye en las 30 comunas de la Región.

2.2.- DE LOS POSTULANTES A FINANCIAMIENTO FRIL 2020

Podrán postular a financiamiento todos aquellos municipios que no contravengan la **Resolución N° 30, de la Contraloría General de la República, de fecha 11 de marzo de 2015 que FIJA NORMAS DE PROCEDIMIENTO SOBRE RENDICIÓN DE CUENTAS.**

Cada municipio podrá presentar una cartera de iniciativas que complete su asignación presupuestaria comunal de \$ 200.000.000.-

El monto mínimo de cada proyecto no podrá ser inferior a \$50.000.000.- (cincuenta millones de pesos), presentando un máximo de 4 proyectos por comuna.

2.3- REASIGNACIÓN DE RECURSOS FRIL 2020

El proceso de reasignación se realizará una vez cerrado el proceso de admisibilidad, por parte de la División de Infraestructura y Transporte a más tardar el 30 de junio de 2021 y una vez calculado el saldo de reasignación correspondiente.

Dichos recursos quedarán a disposición de la Comisión Provincial del CORE respectiva, para que ésta defina si se mantienen los recursos involucrados o se asignan a otras comunas de la misma provincia, en el marco, del principio de la eficiencia y eficacia de los recursos del FRIL.

La reasignación de recursos se dará en dos ámbitos, al interior de la provincia, cuando el saldo de recursos se haya generado en una provincia determinada y en el ámbito regional, cuando no se hubiera obtenido admisibilidad en el ámbito provincial.

2.3.1.- REASIGNACIÓN AL INTERIOR DE LA PROVINCIA

Las comunas que no obtengan admisibilidad de alguna o de todas las iniciativas presentadas quedaran sin asignación de recursos.

El criterio para decidir sobre las reasignaciones, debe considerar los siguientes parámetros:

- A) Considerar las comunas con el mayor porcentaje del presupuesto asignado y contratado el año 2020
- B) Considerar las comunas con el menor arrastre al 30 de junio 2021, respecto de lo contratado el 2020

La metodología de este criterio se basa en la medición sobre la eficiencia del Gasto en las Regiones que hace SUBDERE, y que informa trimestralmente al Congreso; y que además es utilizada para medir la gestión del Intendente o Gobernador Regional en el manejo del Presupuesto FNDR de la región. Su incidencia es que, a mayor gasto en el Presupuesto vigente, mayor cantidad de recursos se entregaran en un futuro Presupuesto.

6

Definición Criterio:

Criterio A): corresponde a la eficacia en contratar el marco presupuestario asignado el año 2020, que correspondió a 300 millones por comuna. Para ello, se tomará el monto contratado (MC) dividido por el monto asignado (MA), resultado que multiplicará por 100 para obtener el porcentaje de eficacia. El resultado obtenido por cada comuna, se ordenará en una tabla con las 30 comunas en forma descendente, según su porcentaje.

MC/MA x 100= RESULTADO 1

Criterio B): corresponde a la eficiencia en el gasto respecto del valor contratado el año 2020 del marco presupuestario FRIL 2020 que paso de arrastre por comuna. Para ello, se tomará el monto del arrastre (MA) dividido por el monto pagado (MP) al 30 de junio 2021, resultado que multiplicará por 100 para obtener el porcentaje de eficiencia en el gasto. El resultado obtenido por cada comuna, se ordenará en una tabla con las 30 comunas en forma descendente, según su porcentaje.

MA/MP x 100= RESULTADO 2

TABLA FINAL PRIORIZADA DE MAYOR A MENOR

RESULTADO 1 + RESULTADO 2 = (RESULTADO FINAL/2) x 100

Con dicho resultado se conformará la tabla de las 30 comunas las que serán ordenadas de mayor a menor, donde la prioridad lo tendrán las comunas que obtengan los más altos resultados.

2.3.2.- REASIGNACIÓN REGIONAL

Aquella provincia que no hubiera obtenido la admisibilidad de la iniciativa, quedara sin recurso de reasignación y dichos recursos pasarán a financiar iniciativas a las comunas más eficientes de la región, vale decir, las que presenten los mayores promedios de eficiencia y eficacia, de acuerdo a la fórmula del cálculo anterior.

3.- REQUISITOS DE POSTULACIÓN

3.1.- REQUISITOS BÁSICOS PARA LA UNIDAD POSTULANTE

Para iniciar el proceso de evaluación, se deben cumplir ciertos requisitos tales como:

- Tener aprobación del marco presupuestario por comuna.
- Contar con la aprobación de las iniciativas del Consejo Municipal. Certificado correspondiente.

–Por disposiciones de la Contraloría General de la República el municipio debe tener cerrados todos los proyectos de arrastre 2020 para iniciar la ejecución de proyectos año 2021.

3.2.- CONSIDERACIONES GENERALES

En el marco del traspaso de competencias que señala la Ley Orgánica Constitucional sobre Gobiernos y Administración Regional para los Gobiernos Regionales, como así también la Ley de Presupuestos 2021, que incluye glosa presupuestaria Fondo Regional de Iniciativa Local dentro del FNDR, genera mayor grado de fortalecimiento al proceso de descentralización y en el proceso de fortalecimiento de las inversiones municipales y de la participación de la comunidad en las iniciativas de inversión en su territorio.

7

En consideración a los lineamientos establecidos en:

- a) **Estrategias de Desarrollo Regional al 2021**
- b) **Plan Regional Los Lagos**
- c) **Plan de reactivación económica 2021**
- d) **Encuesta de Percepción Calidad de Vida del MINVU**
- e) **Informe Anual de Turismo 2013 del INE**
- f) **Política Regional de Turismo e Imagen Región**

Asimismo, aquellos lineamientos de trabajo del Gobierno Regional, contenidos en otros Instrumentos referenciales del Gobierno Regional, concordantes con la ERD y otros instrumentos vigentes (como por ej. Plan de Acción Metropolitano Pto. Montt - Pto. Varas, Plan de Acción Sostenible Chiloé, Plan de Acción Regional de Residuos).

Los documentos antes indicados, coinciden en que las áreas de Turismo y Seguridad son de vital importancia para el desarrollo del espacio regional, en tal sentido, los recursos del Fondo Regional de Iniciativa Local pueden contribuir a que los espacios de mayor interés de las distintas comunas de la región cumplan con lo pactado en la ERD y por el Plan Los Lagos en:

- Iluminación (Uso de eficiencia energética y energías sustentables).
- Mejoramiento veredas/ áreas de minusválidos (Acceso universal y Diseño inclusivo).
- Lugares para la actividad física.
- Parques y plazas (Áreas Verdes y Espacios Verdes Públicos) .

Para reforzar este punto anterior, es preciso descartar el indicador que la OMS (Organización Mundial de la Salud) establece de 9 M² de área verde por habitante como mínimo que cada territorio poblado debe tener, por su parte la Región de Los Lagos está muy por debajo del estándar mínimo, ya que actualmente tiene 3,5 M², dicha situación indica que es un área a priorizar.

Todo aquel proyecto que se presenten al FRIL, debe tener estrecha relación con el objetivo planteado por el programa y de acuerdo a las áreas definidas para el año 2021, condición que será indispensable en la Admisibilidad y la Elegibilidad por parte del Gobierno Regional.

En general y en complemento a lo anterior, las Unidades Técnicas, al momento de la formulación de un proyecto FRIL deben tener en consideración, lo siguiente:

- Los componentes de participación ciudadana y equidad de género.
- Que las iniciativas presentadas no pueden tener un costo mayor a las 2.000 UTM (valor al mes de enero del año 2021) incluyendo cofinanciamiento.
- Que la ejecución de los proyectos no puede ser mayor a 6 meses.
- Que los proyectos deben quedar 100% terminados y operativos.
- De acuerdo a la glosa presupuestaria:

Procedimientos generales respecto del subtítulo 33:

“5.13 La entrega de recursos por parte de los gobiernos regionales a las municipalidades u otras instituciones, que en sus presupuestos se les autoricen, deberá efectuarse de acuerdo a programas de caja que presenten las instituciones receptoras y al avance efectivo en la ejecución de las obras o actividades. Los proyectos cuya ejecución se financie con fondos considerados en la asignación 33.03.125 Municipalidades (Fondo Regional de Iniciativa Local) no podrán ser objeto de división o fraccionamiento, respecto de su costo total, en iniciativas cuyo monto sea inferior a 2.000 UTM”

3.3.- EXIGENCIAS CONSTRUCTIVAS MÍNIMAS DE LAS INICIATIVAS:

8

- En todos los proyectos FRIL serán exigibles rampas y accesos adecuados, servicios higiénicos y el equipamiento necesario que den cumplimiento a la normativa sobre igualdad de oportunidades e inclusión social de las personas en situación de discapacidad y accesibilidad universal, Ley 20.422 y 19.284.
- En el caso de los juegos infantiles, se debe considerar palmeta de caucho, cierre perimetral de seguridad, bancas y basureros, al igual que el caso de los recintos deportivos.
- Para los centros comunitarios o polifuncionales, se debe considerar SS.HH. para discapacitados, SS.HH. dama y varones, oficina, mudador, módulo de juegos, 4 mesas, 16 sillas, calefón, combustión lenta o pellet y cierre perimetral.
- En el caso de las luminarias, deben considerar el concepto de eficiencia energética (preferentemente tecnología LED).
- Para el caso de construcción de áreas verdes, éstas deben llevar asociados obras civiles (iluminación, escaños, basureros, etc.).
- Las veredas y paseo deben considerar normativa MINVU.
- Multicancha y Cancha de Futbolito (pasto sintético), deben considerar cierre perimetral e iluminación.

3.4.- APROBACIÓN DE SERVICIOS SECTORIALES:

- Todos los proyectos que involucran la competencia de otros servicios.
- Proyectos de Saneamiento Sanitario donde se contemplan construcción o extensión de redes de alcantarillado y/o agua potable: Se solicitarán de acuerdo a la Normativa Vigente, los cuales, el Municipio deberá tener la aprobación al momento de realizar la evaluación de la iniciativa. (DOH, ESSAL)
- Proyectos de soluciones particulares de agua potable y/o alcantarillado: Se solicitarán de acuerdo a la Normativa Vigente, los cuales, el Municipio deberá tener las aprobaciones al momento de realizar la recepción provisoria de Obras. Para la etapa de admisibilidad bastará la presentación de la carta de ingreso al Servicio que corresponda, que acredite su estado de tramitación. (Autoridad Sanitaria)
- Obras de infraestructura educacional: Visación emitido por la Secretaría Ministerial de Educación (SECREDOC).
- Obras de pavimentación. (Serviu).

3.5.- ANTECEDENTES QUE DEBE CONTENER LA PRESENTACIÓN DE LA INICIATIVA (ANEXO N° 1)

a) Oficio conductor:

- Cada postulación a un proyecto FRIL se debe remitir con oficio conductor dirigido al Intendente Región de Los Lagos firmado por el Alcalde de la Municipalidad respectiva.
- En caso de firmar una subrogancia debe adjuntar decreto de nombramiento correspondiente.

b) Ficha IDI:

- Nombre del proyecto debe indicar el nombre de la Comuna.
- Incluir descriptor subtítulo 33 inversión menor a 2000 UTM.
- Todos los antecedentes de la ficha deben ser coherentes con el proyecto y ficha FRIL.

c) Ficha FRIL (Anexo N° 2)

Debe considerar los siguientes puntos:

1. **IDENTIFICACIÓN:** Nombre y Cód BIP del proyecto.
2. **ÁREA PROYECTO:** Identificar área prioritaria, y marcar con una x las opciones dl anexo N°2, según pto. 1.3 Tipología de proyectos Admisibles. Plan Regional 2018-2022; Reactivación Económica; Criterios Especiales y Tipo de Ejecución.
3. **UBICACIÓN Y COBERTURA:** deberá indicar la cantidad habitantes, beneficiarios por género, directos e indirectos. Indicar la cantidad de empleabilidad, por género, directo e indirectos.
4. **GEORREFERENCIACIÓN DATUM WGS 1984:** Indicar de acuerdo a lo solicitado en la ficha.
5. **FINANCIAMIENTO:** Indicar el monto en pesos de la iniciativa y si existiera otro aporte, indicar en el casillero correspondiente.
6. **COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCIÓN.**
7. **PERIODO DE EJEUCIÓN.**
8. **DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA A SOLUCIONAR:** causas y efectos que genera el proyecto.
9. **JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO.**
10. **DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:** programa de recintos, materialidad, dimensiones, metros cuadrados de construcción, cantidades u otro que corresponda.
11. **UBICACIÓN DEL PROYECTO:** Indicar emplazamiento, calles, medidas y deslindes.
12. **FOTOGRAFÍAS DEL TERRENO:** Mínimo 4, frente , fondo y laterales.
13. **LETRERO FRIL:** Imagen del proyecto.
14. **INFORME ESTADO ACTUAL DE LA ESTRUCTURA:** Para los proyectos que contemplan reparación y/o mejoramiento de edificaciones existentes con daños estructurales se debe incluir un informe técnico con la descripción del estado actual de las estructuras y anexo fotográfico, firmado por el profesional competente.

d) Especificaciones técnicas:

- Deben ser detalladas y precisas.
- El itemizado de las partidas y subpartidas deben ser coherentes entre especificaciones técnicas y presupuesto.
- Debe establecer un estándar mínimo de instalaciones provisorias, similar a las Bases Generales. Los ítems mínimos son:
 - Construcciones provisorias
 - Cierres provisorios
 - Instalaciones de faena
 - Empalmes y conexiones provisorias
- Firmadas por profesional competente.

e) Presupuesto Oficial:

- Presupuesto desglosado por partidas, no se aceptan partidas globales para proyectos de especialidades.
- Se podrá solicitar análisis de precios unitarios y desglose de Gastos Generales cuando se requiera.
- El monto final debe contener porcentaje de gastos generales y utilidades.
- El monto final debe ajustarse, en lo posible, a millones de pesos y que sea concordante con la ficha IDI y demás antecedentes.
- Firmadas por profesional competente y SECPLAN.

f) Carta Gantt:

- El itemizado de las partidas y subpartidas de la Carta Gantt, debe ser coherente con las utilizadas en las EETT y Presupuesto Oficial.
- Firmada por profesional competente.

g) Factibilidad Sanitaria y Eléctrica:

Se solicita en caso de reparación, reposición, normalización, ampliación menores o mejoramiento de edificaciones. Si existe el servicio se solicitará boletas de consumo respectivas. Si el proyecto corresponde a construcción o ampliaciones importantes se requiere certificado de factibilidad técnica de los organismos competentes con una vigencia máxima de 12 meses.

10

h) Planimetría Arquitectura:

- Formato de tamaño: Tamaño único A1
- Debe incluir plano de ubicación y emplazamiento, acotando terreno, con distanciamiento de los deslindes e indicando el norte.
- Los planos de arquitectura deben incorporar:
 1. Plano de plantas
 2. Planta de Fundaciones
 3. Planta de estructura
 4. Planta de Cubierta
 5. Elevaciones (4)
 6. Cortes Transversales y Longitudinales
 7. Corte de Escantillón
 8. Detalle de puertas y ventanas
 9. Cuadro de superficie, cuadro de carga ocupacional según OGUC, etc.
 10. Viñeta ubicada en el extremo inferior derecho, incluyendo como mínimo:
 - Nombre de proyecto de acuerdo a Ficha IDI.
 - Contenido del plano, escalas utilizadas, ubicación y dirección, superficie, propietario, N° de Lámina, fecha.
 - Pie de firma: Propietario, Profesional responsable y competente del proyecto, Secretario de Planificación Comunal SECPLAN y DOM, cuando corresponda.

i) Propiedad del Terreno:

- **Certificado de Dominio Vigente** de la propiedad (cuando el municipio es propietario del terreno donde se ejecutará el proyecto), emitido por el Conservador de Bienes Raíces, con una vigencia máxima de 3 meses.
- **Certificado que acredite que el terreno es un Bien Nacional de Uso Público**, emitido por la Dirección de Obras Municipales, como parques, plazas, calles, veredas y otros cuando corresponda.
- **Certificado que indique que el terreno está destinado a Equipamiento o Área Verde** cuando corresponda, indicando el loteo al cual pertenece.
- **Contrato de Comodato o similares**, entre el Municipio y el Propietario en el caso que la propiedad pertenezca a un privado y sea entregado en usufructo al municipio, inscrito en el Conservador de Bienes Raíces (**no menor a 15 años**).
- **Certificado de Hipotecas y Gravámenes**, emitido por el Conservador de Bienes Raíces, en el caso que la propiedad pertenezca a un privado y sea entregado en usufructo al Municipio (**no menor a 15 años**), inscrito en el Conservador de Bienes Raíces.

j) Certificado del DOM:

- Cuando los proyectos no requieran de un permiso de edificación se adjuntará un certificado de la DOM señalando que "está en conocimiento del proyecto y que el proyecto no contraviene el Plano Regulador Comunal". En caso que el municipio no cuente con Plano Regulador, esto debe ser indicado en el certificado.
- Cuando los proyectos formen parte de una edificación existente (postas, escuelas, sedes etc.) con más de 20 años de construcción, se adjuntará certificado de la DOM que acredite el estado de la edificación y que el proyecto es compatible con la edificación existente.

k) Permiso de edificación

Cuando los proyectos a presentar requieran de la autorización y permiso correspondiente según la O.G.U.C., y en todos aquellos casos en que contemplan ampliaciones, obra nueva, obras menores, etc.

l) Certificado del Concejo Municipal que aprueba proyecto o iniciativa (nombre y monto del proyecto), el cual debe indicar además, la aprobación de los **Gastos de Operación y Mantención** de la iniciativa durante la vida útil del proyecto, indicando su monto. Para los proyectos con **aporte Municipal** debe indicar el monto de dicho financiamiento y para los proyectos en que se acoge a **Criterios Especiales** el certificado debe indicar uso y destino de la infraestructura (talleres, capacitaciones, recreación, otros que favorezcan la participación de mujeres, madres junto a sus hijos, etc.)

11

m) Carta de apoyo Beneficiarios, emitido por la Organización Beneficiaria cuando corresponda u otros actores relevantes como beneficiarios del proyecto. Debe incluir nómina debidamente firmada de la Directiva correspondiente, Presidente, Secretario y Tesorero.

La carta de apoyo debe indicar el nombre de la iniciativa, código BIP y debe declarar conformidad y apoyo con la postulación al programa FRIL 2021. Incluir datos de contacto de los dirigentes, tales como: nombre completo, correo electrónico, número de celular y dirección de domicilio.

n) Certificado de Recepción Municipal Para las Construcciones, Ampliaciones y/o Mejoramiento, etc. en terrenos donde ya se cuente con construcciones, la infraestructura existente debe contar con Certificado de Recepción Municipal.

o) Proyectos de Instalaciones Domiciliarias: Eléctricas, Sanitarias y de Gas, deberán incluir los proyectos INFORMATIVOS firmado por un profesional competente: LOS PROYECTOS DEFINITIVOS APLICARÁN EN ETAPA DE EJECUCIÓN

- Especificaciones Técnicas: Firmadas por profesional competente.
- Presupuesto: Firmado por profesional competente.
- Planimetría: Firmadas por profesional competente.
- Memoria de Cálculo (cuando corresponda): Firmada por profesional competente.
- Cuadro de pérdida de cargas (para proyectos de Agua Potable): Firmada por profesional competente.

p) Proyectos de Especialidades, tales como Ingeniería, Estudios Hidráulicos, Mecánica de Suelo, etc.: Aplicará de acuerdo a la O.G.U.C. y según requerimientos de la D.O.M, los proyectos deberán incluir:

- Especificaciones Técnicas: Firmadas por profesional Ingeniero Civil del área de la construcción.
- Planimetría: Firmadas por profesional Ingeniero Civil del área de la construcción.
- Memoria de Cálculo Estructural: Firmado por profesional Ingeniero Civil del área de la construcción.
- Estudio de Mecánica de Suelo, que respalda el tipo de suelo y capacidad de soporte de éste, firmado por profesional Ingeniero Civil del área de la construcción.

NOTA: Los proyectos de instalaciones y especialidades no se aceptarán como partidas globales.

Ejemplo de Proyectos que requieren especialidades: pavimentos, puentes, sifones, evacuación de aguas lluvias, estructuras de techumbre, cierros perimetrales y postes de luminarias de más de 6 metros de altura (con fundaciones), graderías, muros de contención, piscinas, edificaciones especiales que lo requieran, de acuerdo a la Ley General de Urbanismo y Construcción.

De acuerdo a lo dispuesto por la O.G.U.C. en el artículo 5.1.7 toda edificación con una superficie mayor a 100 mt² debe presentar un proyecto de Calculo Estructural, firmada por Ingeniero civil del área de la construcción, donde se calcule y justifiquen los elementos estructurales (Costaneras, Cerchas, Pie derechos, soleras superiores, Etc.), así como las fundaciones, verificando estas por capacidad de soporte de suelo, volcamiento y al deslizamiento.

q) Copia de Certificado de Título: Se deberá adjuntar copia de certificado de título de los profesionales y técnicos responsables de la Iniciativa de Inversión.

12

r) Aprobación de otros Servicios, todos los proyectos de instalaciones domiciliarias que involucran la competencia de otros servicios, deben acreditar su aprobación con la presentación de los respectivos documentos, la que se podrá, de acuerdo a Normativa, presentar durante la ejecución y recepción de obra.

NOTA:

Los presupuestos deben ser ingresados a la plataforma FRIL en dos formatos: PDF y EXCEL.

Toda la documentación debe ser ingresada además al correo de la División de Infraestructura y Transporte, dit@gorelосlagos.cl

La documentación debe estar perfectamente legible, no se aceptarán archivos incompletos, borrosos e ilegibles.

4.- MODALIDAD DE EJECUCIÓN

La ley 20.981, establece que los proyectos se pueden ejecutar vía Licitación o Administración Directa, modalidades que establecen lo siguiente:

4.1.- EJECUCIÓN VIA LICITACIÓN

Los municipios realizan sus procesos de licitación de acuerdo con la ley N°19.886 y su reglamento, y deberán usar las "Bases Administrativas Tipo" del FRIL, disponible en la web del Gobierno Regional (generales y especiales) que tiene el programa. Es preciso indicar que las Bases Administrativas Especiales recogen las características de cada proyecto, por tanto, la Unidad Técnica no podrá modificar las BAE, si es necesario se pueden agregar nuevos puntos que no contravengan las BAE y BAG". Y que obedezcan a la naturaleza u objeto del proyecto.

4.2.- EJECUCIÓN VIA ADMINISTRACIÓN DIRECTA

Para que un proyecto pueda ser ejecutado por administración directa, el municipio debe cumplir con los siguientes requisitos:

- El **Director de Obras Municipales** será el responsable de la ejecución del proyecto, lo que debe ser certificado al momento la presentación del proyecto.
- Sólo se podrá utilizar hasta el 35% del costo del proyecto como máximo para contratación de mano de obra y un 15% más para contratación de mujeres mayores de 50 años.
- La primera solicitud de remesa, sólo podrá ser para materiales.
- La carta Gantt debe ser por cuadrilla.
- Todo proyecto debe contemplar la Ley N° 16.744, Decreto 594.
- La jornada de trabajo debe ser completa.
- Listado completo de trabajadores (Nombre completo, RUT y calificación).

5.- PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN

5.1.- ETAPA N°1: PERTINENCIA Y DOCUMENTACIÓN

Corresponde al análisis y revisión de la documentación en el expediente ingresado, de acuerdo a lo solicitado en el check list del punto 3.5 en anexo N° 1. El evaluador determinará si el proyecto contiene la información mínima para

poder realizar su evaluación. Si el resultado de la revisión de admisibilidad es positivo, se avanza a la siguiente etapa de evaluación técnica. Si el resultado de la revisión fuera insuficiente o errónea, ya sea por falta de documentación o inconsistencia en la información, se informará a través de la plataforma FRIL y correo electrónico, indicando las observaciones que deberá corregir en un plazo no mayor a 7 días, por cuanto el proyecto quedará en estado **Observado por Pertinencia y Documentación**, hasta que vuelva a reingresar el proyecto correctamente.

La revisión se dará por orden de ingreso a la plataforma, los cuales serán verificados con el ingreso de documentos en el correo dit@goreloslagos.cl (proyecto completo) y respaldo de ingreso en la oficina de partes del Gobierno Regional en correo oficinapartes@goreloslagos.cl (oficio del alcalde, ficha IDI y Anexo N° 1).

En el caso de reingresar un proyecto, ya sea por falta de documentos, pasará automáticamente a un nuevo orden de ingreso y revisión.

13

5.2.- ETAPA N°2: EVALUACIÓN TÉCNICA

Corresponde al análisis técnico de los antecedentes ingresados y en coherencia con lo señalado en el presente instructivo. Del resultado del análisis, la iniciativa quedará ADMISIBLE u OBSERVADA.

Todas las etapas de evaluación se informarán al Formador a través del portal de la plataforma http://www.goreloslagos.cl/programas/ingreso_proyectos_fril El Formador del proyecto y/o Encargado del proyecto responsable de subir los antecedentes a la plataforma y firmar los proyectos, deberá ser un profesional contratado en calidad de planta o contrata, que acredite responsabilidad administrativa para la entrega de las claves de ingreso al portal de la plataforma.

En el caso de existir observaciones a la iniciativa, éstas serán comunicadas vía correo electrónico a la Municipalidad respectiva a través de su DIRECTOR DE SECPLAN, independiente que ellas queden registradas en la plataforma FRIL y se otorgará un plazo máximo de 12 días corridos para corregir observaciones.

En cualquier caso, las observaciones deberán quedar subsanadas antes del 30 de junio de 2021, que es la fecha final de para otorgar ADMISIBILIDAD.

6.- PROYECTOS ADMISIBLES

6.1.- INFORMACIÓN AL CONSEJO REGIONAL

Una vez terminada la etapa de evaluación, los proyectos que se encuentren admisibles se presentarán para conocimiento por parte del Consejo Regional.

6.2.- INFORMACIÓN A LA DIVISIÓN DE PRESUPUESTO E INVERSIÓN REGIONAL

Se informará mediante Ordinario a la División de Presupuesto e Inversión Regional el listado de proyectos admisibles e informados al CORE.

Para todos los efectos, los planos, especificaciones técnicas y todo antecedente ingresado en la plataforma, serán los documentos oficiales y autorizados para su ejecución.

CAPÍTULO II

ETAPA DE EJECUCIÓN

7.- CELEBRACIÓN DE CONVENIO

Glosa aprobada por el CORE "Los municipios podrán hacer uso de su marco presupuestario, una vez que ejecuten el 100% del arrastre 2020, cuando ello ocurra, la División de Presupuesto e Inversión Regional procederá a la firma de los Convenios de Transferencias de los proyectos que se encuentren admisibles"

14

La División de Presupuesto e Inversión Regional DPIR remitirá a la Municipalidad el convenio respectivo de transferencia previa revisión que el municipio no contravenga la resolución N°30 en materia FRIL y 6%. Una vez firmado el convenio por el Representante Legal de la Municipalidad, debe remitirse al Gobierno Regional junto a las Bases Administrativas Especiales de acuerdo a formato disponible en la plataforma web, para su revisión y aprobación por parte de la DPIR.

Una vez tramitado el convenio y aprobadas las BAE por parte de la DPIR se enviará al Municipio mediante Ordinario de aprobación para continuar con el proceso de licitación y/o administración directa para la ejecución de la iniciativa. Respecto a los proyectos de Administración Directa, una vez que los convenios sean tramitados el Gobierno Regional, para luego proceder a autorizar su ejecución mediante Ordinario.

8.- INICIO Y EJECUCIÓN DEL PROYECTO

El municipio podrá dar inicio a la ejecución del proyecto una vez aprobado e informado por la DPIR a través de **oficio de autorización**, el cual será requisito para la entrega de la primera remesa.

Respecto de los proyectos que no se inicien obra dentro de los **10 días contado de la fecha de autorización, el Gobierno Regional procederá a reasignar los recursos a otra comuna de la región.**

9.-FUENTE DE FINANCIAMIENTO

El proyecto se financiará por medio de subtítulo 33 "Transferencias", desde el Gobierno Regional a Municipios, siendo este último el encargado de aplicar la normativa vigente que les rige durante la ejecución de la iniciativa.

La División de Presupuesto e Inversión Regional DPIR gestionará las solicitudes de remesa correspondiente, el cual dará su conformidad y V° B° según procedimiento indicado más adelante.

El monto total a transferir será el estipulado en el Convenio Mandato, por lo que no se considera aumento de presupuesto ni aumentos de obra.

10.- MODALIDAD DE EJECUCIÓN

a) Licitación Pública

- Sujeto a Ley de Compras N° 19.886
- Deberán señalar en la Licitación que los recursos corresponden al FRIL del Gobierno Regional y que éste puede solicitar información al contratado en forma directa.

b) Administración Directa

• Monto de Salarios

Los salarios de los trabajadores, no calificados, semi calificados y calificados, no pueden superar los montos indicados en el instructivo.

Los valores de los sueldos base (sueldo líquido más AFP y salud) para el personal de faena son:

Mano de obra	Sueldo
No calificada	\$326.500- \$390.000
Semi calificada	\$410.000 - \$460.000
Calificada	\$530.319 - \$590.000
Jefe de obra o Capataz	\$650.000 - \$700.000
Profesional /o técnico	valores de mercados, previa visación de la Unidad FRIL

• Monto Solicitado al Programa

Este punto debe cumplir con dos aspectos:

- El primero se refiere a la cantidad de recursos que solicita el municipio al programa, que no puede ser superior al monto asignado por el Gobierno Regional.
- El punto dos, dice relación, con el porcentaje de recursos que el municipio asigna a la contratación para mano de obra (proyecto de Administración Directa), éste monto no puede superar el 35% del presupuesto del proyecto, excepcionalmente se podrá llegar a un 50% siempre y cuando el 15% restante correspondan a mujeres mayores de 50 años.

15

11.- ADJUDICACIÓN DEL PROYECTO

El alcalde propondrá al Gobierno Regional la adjudicación de propuestas, para cuyo efecto deberá enviar la siguiente documentación para su conformidad:

Documentos de la propuesta.

- Copia del acta de apertura firmada por la comisión, junto a su decreto que la nombra.
- Respecto del proponente que obtuvo el primer lugar, en el análisis y evaluación efectuado por el municipio, de los antecedentes presentados por éste en el acto de apertura de propuestas, enviar una **copia** de los documentos que a continuación se detallan:
 - a) Formato identificación del proponente.
 - b) Copia del instrumento de garantía por seriedad de la oferta.
 - c) Formato declaración jurada.
 - d) Certificado de inscripción vigente en el registro de contratistas al que pertenece el proponente.
 - e) Formato de oferta económica.
 - f) Presupuesto del oferente
 - g) Certificado que acredite experiencia emitido por un organismo público (DOM, SERVIU u MOP) acompañado por el acta de recepción provisoria o definitiva
 - h) Certificado bancario con una vigencia de no superior a 30 días, de estado de cuenta corriente, que acredite como mínimo el 20% del total del presupuesto ofertado
 - i) Boletín Comercial de la Cámara de Comercio con no más de 30 días de antigüedad.
 - j) Acta de visita a terreno, firmadas por los oferentes donde se señale que conocen las características del terreno donde se emplazaran las obras.
 - k) Documentos elaborados por la unidad técnica.
 - l) Cuadro comparativo de todas las ofertas.
 - m) Informe de aplicación de criterios de evaluación que miden: los aspectos técnicos, financieros relativos a la capacidad económica, legales y administrativos de las ofertas, señalando al menos, los aspectos reseñados en el respectivo formato.
 - n) Proposición de adjudicación.

El municipio no podrá firmar contrato sin la autorización del Gobierno Regional.

12.- ANTICIPOS

Según lo indicado en las BAG.

13.- DEL DESARROLLO DEL PROYECTO Y LAS TRANSFERENCIAS

13.1.- SEÑALÉTICA DE LOS PROYECTOS

Todos los proyectos, sin excepción deberán instalar la señalética correspondiente al programa, formato disponible en la página https://www.goreloslagos.cl/gobierno_regional/documentos_gestion.html

El letrero de obra deberá contar con V° B° de la DPIR antes de su instalación. Para los proyectos de turismo se debe incorporar la Imagen Marcar Región Los Lagos "Chucao".

16

13.2.- SOLICITUD DE TRANSFERENCIA DE RECURSOS (REMESAS)

Las remesas que sean visadas y tramitadas por el Departamento de Estudios e Inversiones se cancelarán en las siguientes fechas:

- Fecha de Cierre de presentación solicitud de Remesa: 22 de cada mes.
- Fecha de Pago de Remesas Visadas: desde el 30 al 05 de cada mes.

13.3.- DOCUMENTOS PARA SOLICITUD DE TRANSFERENCIAS

13.3.1.- LICITACIÓN PÚBLICA: La transferencia de recursos se realizará de acuerdo a los programas de caja que presenten las Municipalidades y el avance efectivo en la ejecución de las obras o actividades. Para dar curso a la **primera remesa**, se requerirá la presentación de los siguientes antecedentes para Obras Civiles:

- a) Oficio conductor del Municipio, solicitando el porcentaje de recursos que corresponda a avance efectivo de las obras.
- b) Formato de solicitud de remesa FRIL, se encuentra en sitio web.
- c) Fotografía del letrero de la obra, solo en la primera solicitud.
- d) Decreto Alcaldicio señalando al Departamento o profesional que cumplirá la función de I.T.O. por parte del municipio.
- e) Decreto Alcaldicio adjudicación de la obra.
- f) Copia del contrato.
- g) Boleta de garantía de fiel cumplimiento.
- h) Decreto Alcaldicio aprueba contrato de obra.
- i) Formato Acta de entrega de terreno.
- j) Copia factura timbrada y firmada por el DOM
- k) Partidas ejecutadas firmadas y timbradas por la empresa e ITO
- l) Carátula estado de pago (con fecha de emisión igual o anterior a la factura) y estado de pago (avance de obras) firmado por el DOM.
- m) Copia de certificado de cumplimiento de obligaciones laborales y previsionales, que acredite el cumplimiento de las leyes laborales para con los trabajadores en el periodo correspondiente.
- n) Set de fotografías, éstas deben ser concordantes con los ítems que se están cobrando.
- o) Copia del Decreto que asigna al ITO responsable y subrogante a cargo de la obra.
- p) Informe de Residente y Previsionista.
- q) Oficio N° 3510 del 29/09/20

13.3.2.- ADMINISTRACIÓN DIRECTA: La transferencia de recursos se realizará de acuerdo a los programas de caja que presenten las Municipalidades y el avance efectivo en la ejecución de las obras o actividades. Para dar curso a la **primera remesa**, se requerirá la presentación de los siguientes antecedentes:

- a) Oficio conductor del Municipio
- b) Formato de solicitud de remesa FRIL
- c) Decreto Alcaldicio señalando que la obra se ejecutará vía Administración Directa.

- d) Fotografía del letrero de la obra (1º remesa, condición para cursar la primera solicitud de remesa).
- e) Decreto Alcaldicio señalando el Departamento o Profesional a cargo de la ejecución del proyecto.
- f) Decreto Alcaldicio aprobando la contratación de mano de obra, señalando el número y nombre de las personas contratadas y el salario mensual de éstos. Los montos deben comprender leyes sociales y seguros de cesantía.
- g) Nómina del personal contratado, según formato FRIL (plantilla Excel firmada).
- h) Copia de contratos (sólo dos ejemplares por segmento del total de los contratados).
- i) Facturas de los insumos y materiales.
- j) Boletas de honorarios.
- k) Formato Acta de entrega de terreno.
- l) Adjuntar presupuesto en formato papel y digital indicando las partidas cobradas
- m) Certificado de asistencia de los trabajadores firmado por la Inspección Técnica y el Departamento de Administración y Finanzas, para todas las solicitudes de remesa.

13.3.3.- REMESAS DURANTE LA EJECUCIÓN

La entrega de recursos se realizará de acuerdo a los programas de caja que presenten las Municipalidades y el avance efectivo en la ejecución de las obras o actividades. Para dar curso a la solicitud de remesa, se requerirá la presentación de los siguientes antecedentes:

- a) Oficio conductor del Municipio, solicitando transferencia de fondos firmado por su representante legal o su subrogante.
- b) Formato de solicitud de remesa FRIL.
- c) Copia factura timbrada y firmada por el DOM
- d) Partidas ejecutadas firmadas y timbradas por la empresa e ITO
- e) Carátula estado de pago firmada y timbrada por los profesionales responsables.
- f) Copia de certificado de cumplimiento de obligaciones laborales y previsionales (F-30, el que incluye la nómina de trabajadores contratados para la obra).
- g) Set de fotografías, éstas deben ser concordantes con los ítems que se están cobrando.

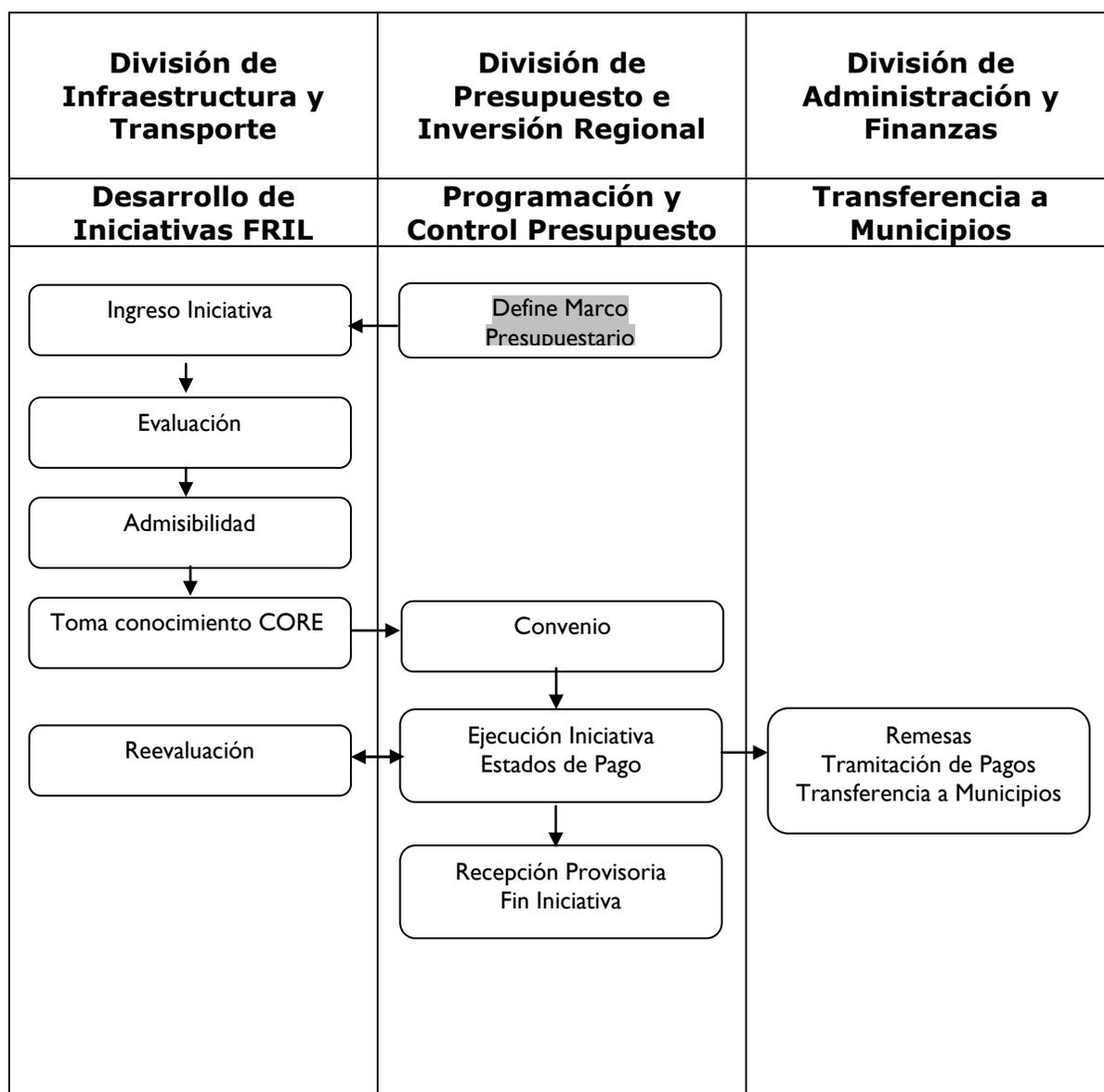
13.3.4.- ÚLTIMA REMESA

La entrega de recursos de la última remesa, se realizará de acuerdo a los programas de caja. Para visar y cursar la última remesa, será condición que el municipio, presente junto a los antecedentes de la solicitud de remesa la fecha de inauguración del proyecto. Presentar siguientes antecedentes:

- a) Oficio conductor del Municipio, solicitando transferencia de fondos firmado por su representante legal o su subrogante.
- b) Formato de solicitud de remesa FRIL.
- c) Copia factura timbrada y firmada por el DOM
- d) Partidas ejecutadas firmadas y timbradas por la empresa e ITO
- e) Carátula estado de pago firmada y timbrada por los profesionales responsables.
- f) Copia de certificado de cumplimiento de obligaciones laborales y previsionales (F-30, el que incluye la nómina de trabajadores contratados para la obra).
- g) Acta de Recepción Provisoria de la obra sin observaciones.
- h) Decreto aprueba acta de recepción.
- i) Boleta de Garantía por correcta ejecución de la obra, de acuerdo a bases administrativas.

13.3.5.- PROCESO DE ADMISIBILIDAD Y EJECUCIÓN FRIL 2020

En el desarrollo del programa intervienen las tres divisiones del Gobierno Regional:



14.- DE LA SUPERVISIÓN.

Municipalidad: Todos los proyectos serán supervisados por el municipio. Esto tendrá por finalidad el análisis de los aspectos cualitativos de la ejecución de cada uno de los proyectos, velando que se realice en los términos pactados en el contrato y de las bases administrativas. Para ello la municipalidad nombrará un Inspector Técnico de Obra que tendrá como labor la fiscalización y supervisión permanente.

Empresa: La empresa ejecutora deberá dar todas las facilidades para el cumplimiento de la labor de supervisión del Gobierno Regional y dispondrá de un profesional residente en la obra, el que velará por el cumplimiento de contrato.

Gobierno Regional: El Gobierno Regional a través de la DPIR se reserva el derecho a supervisar los proyectos (antes, durante y después), según lo establecido en las bases del programa y en la Ley Orgánica Constitucional sobre Gobiernos y Administración Regional, actividad que será utilizada para la priorización de los presupuestos futuros del programa.

15.- PLACA DE IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA.

Todos los proyectos que contemplen la construcción de infraestructura, como, por ejemplo: Sedes Sociales, Multicanchas, Garitas Camineras, Plazas Activas, Juegos Infantiles, etc., deberán contemplar la instalación de una placa recordatoria de la fuente de financiamiento, de acuerdo a Formato FRIL, como así mismo también, letrero de identificación de la obra, ejemplo "Sede Social Club Deportivo Santa Rosa" o "Paradero Sector Los Calafates" letrero que deberá contener los logos del municipio y GORE.

"Obra financiada siendo Presidente de la República Don Sebastián Piñera Echenique e Intendente Regional Don Harry Jürgensen Caesar y siendo Alcalde Don/ña..... se construye..... Por mandato del Gobierno Regional y aprobado por el Consejo Regional de Los Lagos con el financiamiento del Fondo Regional de Iniciativa Local- FNDR".

19

La placa puede ser confeccionada en metal o madera en conformidad y V° B° del Analista FRIL del Gobierno Regional.

16.- MODIFICACIONES DE PROYECTO

16.1.- MODIFICACIONES

Se podrán realizar modificaciones al proyecto, siempre que éstas sean debidamente justificadas y aprobadas por la Unidad Técnica, las que se realizarán a costo cero por parte del Gobierno Regional.

Las modificaciones que superen el 25% del presupuesto contratado, y que afecten las partidas originales del proyecto y su naturaleza deberán someterse a una re-evaluación por parte de la División de Infraestructura y Transporte.

Todas aquellas modificaciones de carácter menor, que no afecten ni disminuyan la calidad de las obras y que no superen el 25% del presupuesto contratado, deberán ser informadas a la DPIR a la brevedad para su resolución e ingresadas al término de las obras, Informe de Modificaciones, las que serán enviadas a la DIT para su registro en el archivo del proyecto.

La solicitud será remitida al Departamento de Inversiones, Unidad FRIL, la cual informará al Municipio sobre su resolución. La DPIR enviará dicha solicitud y sus antecedentes, mediante memorándum, adjuntando informe técnico favorable del Analista de proyecto (firmado por jefatura directa) al correo dit@goreloslagos.cl, para su revisión y análisis por parte de la DIT. Una vez resuelta las modificaciones, se subirán a la plataforma FRIL los antecedentes finales.

Toda modificación debe ser presentada al Gobierno Regional antes de ser ejecutada y dentro del plazo contractual del proyecto, con una anticipación mínima de 30 días al término del contrato. Toda aquella modificación no autorizada implica un incumplimiento y falta grave al Convenio Mandato de ejecución, en consecuencia, es el Municipio quien debe pagar dichas partidas con recursos propios, por lo que será sancionado al momento de la calificación final de la Unidad Técnica.

16.2.- REEVALUACIÓN

La reevaluación de los proyectos corresponde a aquellos cambios durante el desarrollo de la iniciativa que estén relacionados con los costos del proyecto, condiciones técnicas, modificaciones de plazos, magnitudes de obra, localización, recursos humanos y servicios.

Las re-evaluaciones pueden darse en las siguientes instancias:

- Etapa de Licitación de las Obras
- Etapa de Ejecución de las Obras
- Liquidaciones de Contrato

Del análisis de una iniciativa en proceso de reevaluación podrá resultar su aprobación o rechazo, las que serán informadas a través del Departamento de Inversiones a las respectivas Unidades Técnicas.

Se deben presentar los siguientes documentos:

- Oficio conductor firmado por el Representante Legal o Subrogante.
- Informe de la Unidad Técnica debe contemplar:
 - Identificación de la Obra. Nombre, Monto, Contratista, plazo, etc.
 - Situación actual del contrato.
 - Estado de avance de las obras. Estados de pago, análisis físico-financiero, etc
 - Exposición y análisis del problema.
 - Propuesta de la Unidad Técnica.
 - Análisis de las modificaciones partida por partida.
- Para el caso de re-evaluación en etapa de licitación, se debe ingresar informe técnico que dé cuenta de la situación del proyecto (Nº de licitaciones y montos de Oferta), adjuntando los antecedentes respectivos que declara desierta la licitación y adjuntando propuesta de reevaluación, antecedentes que DIPIR remitirá a la DIT.
- Presupuesto comparativo, en Excel, del presupuesto original v/s presupuesto modificado.
- Presupuesto Nuevo en PDF firmado.
- Carta Gantt modificada.
- Aumentos de plazo debidamente justificado, detalle y magnitud del aumento.
- Cuando se presenten re-evaluaciones con liquidación de contrato, deberá adjuntar el Decreto que aprueba liquidación de contrato, liquidación de contrato y planilla de liquidación. **Esto aplica sólo en aquellos casos en que las liquidaciones de contrato impliquen partidas extraordinarias y adicionales al proyecto original.**

20

El plazo de revisión en etapa de re-evaluación corresponderá a 7 días corridos desde la notificación por parte de DIPIR, plazo que se extenderá en el caso de que existan observaciones que el Municipio deba subsanar, tiempo que no debería exceder a 15 días adicionales.

16.3.- AUMENTOS DE PLAZOS

Para tramitar un aumento de plazo el municipio deberá remitir los siguientes antecedentes a la Unidad FRIL del Departamento de Inversiones de la DIPIR:

- Carta solicitud del contratista al Alcalde (dentro del plazo del contrato).
- Informe favorable del inspector Técnico de Obra (ITO).
- Oficio del Alcalde al Gobierno Regional solicitando aumento de plazo, con una anticipación de 15 días antes del término del contrato, para que las obras puedan ser fiscalizadas por el analista respectivo en los casos que corresponda.
- Se considerará al evaluar el aumento plazo, el cumplimiento de los flujos financiero comprometido por la unidad técnica con el Gobierno Regional, elemento preponderante para tramitar un aumento de plazo.

a) CAUSALES QUE JUSTIFICAN UN AUMENTO DE PLAZO

De acuerdo a lo establecido por la Contraloría General de la República, solo las siguientes situaciones acreditan a que se autorice una ampliación de plazo a un proyecto:

- Situación climática de emergencia (catástrofe o fuerza mayor), debidamente acreditada (ej: documento de la Oficina Nacional de Emergencia).
- Aumento de obras, disminución de obras y/u obras extraordinarias.
- Modificación del proyecto, previa reevaluación o autorización si correspondiera.
- Imprevistos y situaciones administrativas ajenos al contratista.

b) CAUSALES QUE NO JUSTIFICAN UN AUMENTO DE PLAZO

La misma Contraloría General de la República, ha sancionado cuales son los motivos que no permiten aumentar el plazo de un contrato:

- Situaciones climáticas desfavorables, por lluvias o mal tiempo.
- Problemas de aprovisionamiento de materiales.
- Ausencia del profesional a cargo de las obras.
- Reiteración de una causal que ya se haya dado origen a una ampliación similar.
- Difícil accesibilidad a los lugares donde se deben desarrollar las faenas.
- Problemas en la tramitación de los permisos correspondientes, sin la debida acreditación de una presentación oportuna.
- Atendidas ampliaciones de obras que ya hayan motivado prórrogas contractuales.

21

De producirse alguna paralización durante la ejecución de la obra, ésta debe ser validada por medio de un Decreto Alcaldicio e Informe Técnico fundado, así como su reinicio, en ambos casos se debe informar al Gobierno Regional. Sin derecho a cobro de ningún tipo de indemnización.

16.4.- LIQUIDACIÓN FINAL CON CARGO

Al momento que un contratista no da cumplimiento al contrato de un proyecto FRIL, la Unidad Técnica respectiva debe efectuar la liquidación del contrato, proceso que deberá ser remitido a la Unidad FRIL para su análisis, aprobación y posteriormente dar continuidad a la obra. Se deben remitir los siguientes antecedentes:

- Informe de liquidación emitido por el Inspector Técnico de Obras (ITO) que incluye planilla de liquidación de partidas contratadas, ejecutadas y por ejecutar. Resumen financiero (estados de anticipos, estados de pago y retenciones).
- Liquidación de multas.
- Liquidación de garantía.
- Resumen de liquidación anticipada.
- Acta de Recepción única con cargo.
- Decreto que aprueba la liquidación de la obra.
- Solicitud al Intendente para continuar con la obra.

CAPÍTULO III
CALENDARIO 2021

20.- CALENDARIO FRIL 2021

ETAPAS	Inicio	Término
Difusión	18- enero- 2021	29- enero- 2021
Postulación FRIL	18- enero- 2021	31- marzo- 2021
Evaluación 1 – Pertinencia y Documentación	01- abril - 2021	20 - abril- 2021
2 – Análisis Técnico	20- abril- 2021	30 - junio- 2021

22

- 1.- La etapa de evaluación y revisión de proyectos se dará conforme al orden de ingreso de cada iniciativa.
- 2.- El inicio de la evaluación se podrá efectuar desde el momento de ingreso del proyecto, es decir, se revisará incluso antes del 31 de marzo.
- 3.- El periodo de pertinencia tendrá un plazo de 7 días para subsanar observaciones, si tuviera observaciones o falta de documentos.
- 4.- El periodo de Análisis Técnico tendrá un plazo máximo de 15 días para subsanar observaciones.
- 5.- **La fecha de cierre del proceso para la obtención de ADMISIBILIDAD es el día 30 de junio de 2021.**

21.-CONSIDERACIONES FINALES.

El propósito del Instructivo de Operación del Fondo Regional de Iniciativa Local, no es otro, que el permitir que se desarrolle una gestión pública más eficiente y participativa, para que la Región tenga la posibilidad de captar mayor inversión pública, y a través de este mecanismo, propender a un desarrollo armónico de las distintas localidades de la Región de Los Lagos.

Junto con lo anterior, al Gobierno Regional, le corresponde la administración y control del FNDR, por tanto, es necesario evaluar cuál ha sido el desarrollo del FRIL en las distintas comunas seleccionadas, de modo tal, **de generar insumos que permita identificar positivamente a las comunas que han tenido un desarrollo óptimo del programa a la hora de la Priorización.** En ese contexto, la evaluación se transformará en una variable para focalizar los sucesivos presupuestos.

22.- EQUIPO DE TRABAJO FRIL

Para mayor información respecto al programa y su operación, favor comunicarse con:

ADMISIBILIDAD

División de Infraestructura y Transporte:

☎ Isabel Alegría 065-2280706 ialegría@goreloslagos.cl

EJECUCIÓN

División de Presupuesto e Inversión Regional:

Departamento de Inversiones FRIL:

☎ Patricio Zúñiga 065-2283143 pzuniga@goreloslagos.cl
☎ Claudio González 065-2283161 cgonzalez@goreloslagos.cl

Páginas web Gobierno Regional de Los Lagos:

https://www.goreloslagos.cl/programas/fril_finalidad_del_programa.html

https://www.goreloslagos.cl/programas/fril_documentos.html

https://www.goreloslagos.cl/gobierno_regional/documentos_gestion.html