

CERTIFICADO N° 64 /

MAT.: Aprobar, continuar con el trámite de concesión de Uso Gratuito a favor de las Instituciones

ACUERDO N° 06 – 17

PUERTO MONTT, 19 de marzo de 2016

La Secretaria Ejecutiva que suscribe, en su calidad de Ministro de Fe, certifica en conformidad a la Ley 19.175, Orgánica Constitucional sobre Gobierno y Administración Regional, que el Consejo Regional de Los Lagos, Sesión Ordinaria N° 05 celebrada el día miércoles 16 de marzo de 2016, realizada en la Comuna de Osorno, Provincia de Osorno, que:

VISTOS:

El Certificado N° 277, de fecha 19 de diciembre de 2014 del Consejo Regional de Los Lagos y el Consejo Regional de Los Lagos en Sesión Plenaria.

ACUERDA:

Aprobar, por mayoría, continuar con el trámite de concesión de Uso Gratuito a favor de las Instituciones, según requerimiento expresado en los Ord., emanados de la Seremía de Bienes Nacionales, según solicitud que se indica:

- Comunidades Mapuche Williches de la carretera Austral, respecto de inmueble fiscal de 571.10 hás, ubicado en el sector Quillaípe, comuna de Puerto Montt

DE LO QUE DOY FE



MARCELA ALARCÓN OJEDA
SECRETARIA EJECUTIVA Y MINISTRO DE FE
CONSEJO REGIONAL DE LOS LAGOS

MAO/MAO

Distribución:

- Presidente del CORE
- Sr. Intendente Regional
- Sres. Consejeros Regionales
- Sr. Seremi de Bienes Nacionales
- Sr. Seremi de Gobierno Región de Los Lagos
- Sr. Jefe División Análisis y Control de Gestión
- Sr. Jefe División Administración y Finanzas
- Sr. Jefe División de Planificación
- Sr. Jefe Depto. Estudios e Inversiones
- Archivo CORE

**Ministerio
de Bienes
Nacionales**

Exp.Nº: 10CGC1721

ORD. Nº: E-0

000128

ANT.: Expediente 10CGC1721

MAT.: Solicita opinión para continuar con trámite de Concesión de Uso Gratuito a favor de Las Comunidades Mapuches Williches de la Carretera Austral: Rayen Pagintu Lewfu de Las Marcas, Willilafkenche de Chamiza, Naiman Metri, Lafken Mapu de Lenca, Chaucamo Metri, Nahelquen de Chamiza y la Asociación Newen Mapu Antu de Chamiza, respecto del predio fiscal de 571,10 hás. ubicado en el sector Quillaípe, comuna de Puerto Montt, provincia de Llanquihue, Región de Los Lagos.

Fecha:

20 ENE. 2016

DE: SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE BIENES NACIONALES REGIÓN DE LOS LAGOS

A: PRESIDENTE DEL CONSEJO REGIONAL

Las Comunidades Mapuches Williches de la Carretera Austral: Rayen Pagintu Lewfu de Las Marcas, Willilafkenche de Chamiza, Naiman Metri, Lafken Mapu de Lenca, Chaucamo Metri, Nahelquen de Chamiza y la Asociación Newen Mapu Antu de Chamiza, representadas por su Logko Ancestral Territorio Rilon Kawin Eric Vargas Quinchaman, RUT: 10.813.257-4; están solicitando la Concesión de Uso Gratuito por 5 años, del predio fiscal de 581,30 Hás. ubicado en el sector Quillaípe, comuna de Puerto Montt, provincia de Llanquihue, Región de Los Lagos.

La petición tiene por objeto utilizar el inmueble para desarrollar un proyecto "Centro Intercultural Mapuche Williche" cuyo objeto es fortalecer la identidad y rebrote de la Sabiduría del Pueblo, en comunión con la Naturaleza, insertos en la reserva natural Altos de Quillaípe. El que estará abierto a la población en general, donde se ofrecerá y compartirá la Sabiduría Mapuche Williche, terapias de sanación y relajación, medicina ancestral.

Pretende ser una alternativa de turismo de intereses especiales, senderismo, actividades de contemplación de la naturaleza, ofrecer alimentos orgánicos, semillas y plantas para potenciar la alimentación saludable y sana, como base de un buen vivir.

Los beneficiarios directos serán 6 comunidades y una Asociación Mapuche Williche del Territorio Rilon Kawin, (Carretera Austral) que asciende a 300 personas. El proyecto será financiado con fondos provenientes de aportes de terceros.

El inmueble está inscrito en mayor cabida a nombre del Fisco de Chile a fojas 130 N°104 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Puerto Montt, correspondiente al año 1909.

Se individualiza en el plano N° 10101-3506-CR; cómo predio 4 y 5; con una superficie total de 581,30 Hás. Está amparado por el rol de avalúo N° 2203-262 referencial de la comuna de Puerto Montt; cuyo avalúo fiscal es de \$ 2.518.851.-

De conformidad a lo señalado en la Ley N° 19606/99 modificada por la Ley N°19.833/02 ambas referidas al Sistema de Concesiones de Bienes Fiscales, tal petición debe ser puesta en conocimiento del Sr. Intendente Regional y del Gobierno Regional, quienes deben emitir su opinión dentro del plazo de quince (15) días.

Hago presente a usted, que esta solicitud cuenta también con la opinión favorable de esta Secretaría Regional, motivo por el cual transcurrido el plazo señalado precedentemente, y en uso de las facultades que se me ha delegado, procederé a dar curso a la Concesión de uso Gratuito a favor de las Comunidades Mapuches Williches de la Carretera Austral.

Saluda atentamente,



DISTRIBUCION:

Interesado(a)
Expediente
Of. De Partes